

稷山县行政审批服务管理局文件

稷审管批〔2023〕85号

关于稷山县国家现代农业产业园晋龙西段蛋鸡养殖小区建设项目可行性研究报告（代项目建议书）的批复

山西晋龙养殖股份有限公司西段分公司：

你单位晋股西段字（2023）第01号文件收悉。

稷山县国家现代农业产业园晋龙西段蛋鸡养殖小区建设项目符合国家产业政策，符合稷山县畜牧业发展中长期规划。项目的实施，一方面有利于壮大蛋鸡养殖规模，有效抵御市场风险，发挥联农促农作用，切实增加农民收入；另一方面有利于实现农副产品转化增值，引领并带动相关产业协同发展。经专家评审论证，原则上同意由运城市瑞通工程项目咨询有限公司编制的稷山县国家现代农业产业园晋龙西段蛋鸡养殖小区建设项目可行性研究报告，现批复如下：

一、项目代码：2310-140824-89-05-982555

二、项目名称：稷山县国家现代农业产业园晋龙西段蛋鸡养殖小区建设项目

三、建设地点：稷山县化峪镇西段村

四、建设性质：新建

五、项目建设单位：山西晋龙养殖股份有限公司西段分公司

项目单位法定代表人：朱炳林

六、建设规模及内容：

新建年存栏商品蛋鸡 46 万羽养殖场。

本项目占地面积 47.1 亩(约 31401.12 m²),建筑占地面积 9672 m²,总建筑面积 12264 m²,其中:1、2 号鸡舍各 2100 m²,蛋库建筑面积 2500 m²,包材库建筑面积 720 m²,4F 办公大楼建筑面积 3456 m²,厨房及餐厅建筑面积 434 m²,机修配件库房建筑面积 528 m²(1、2 号机修配件库房、医疗废弃物室、解剖室),门房建筑面积 48 m²,附属用房(高低压配电室、发电机房、变压器房)建筑面积 378 m²;道路及场地硬化 7242.8 m²、未硬化地面 9354.07 m²、预留发展用地 5132.25 m²及设备购置。

七、总投资及资金来源：

项目估算总投资 5575.69 万元,其中:工程费用 4666.1 万元,工程建设其他费用 303.93 万元,流动资金 373.62 万元,预备费 232.04 万元。

资金来源:项目建设所需资金除申请中央资金补助外,其余资金由山西晋龙养殖股份有限公司自筹。

八、建设工期：13 个月（2023 年 12 月-2024 年 12 月底）。

望项目建设单位接文后，严格按照项目基本程序工作，认真落实项目法人责任制、招投标制、工程监理制、合同管理制等基本建设的法律法规，争取早日开工建设并发挥应有的作用。山西晋龙养殖股份有限公司西段分公司作为该项目的责任主体，要对项目的投资安排、项目管理、资金使用、实施效果负总责，朱炳林作为该项目的监管责任人，要做好项目建设的监督、检查和管理等统筹工作。

接文后，请据此编制、报批初步设计方案。

附：山西省建设项目招标方案和不招标申请核准表

稷山县行政审批服务管理局

2023 年 11 月 11 日



山西省建设项目招标方案和不招标申请核准表

项目名称	稷山县国家现代产业园晋龙西段蛋鸡养殖小区建设项目		建设单位	山西晋龙养殖股份有限公司西段分公司				
单位负责人及电话	朱炳林		联系人及电话	肖强 18903595800				
建设内容	本项目占地面积 47.1 亩 (约 31401.12 m ²), 建筑占地面积 9672 m ² , 总建筑面积 12264 m ² , 其中 1、2 号鸡舍各 2100 m ² , 蛋库建筑面积 2500 m ² , 包材库建筑面积 720 m ² , 4F 办公大楼建筑面积 3456 m ² , 厨房及餐厅建筑面积 434 m ² , 机修配件库房建筑面积 528 m ² (1、2 号机修配件库房、医疗废弃物室、解剖室), 门房建筑面积 48 m ² , 附属用房 (高低压配电室、发电机房、变压器房) 建筑面积 378 m ² ; 道路及场地硬化 7242.8 m ² 、未硬化地面 9354.07 m ² 、预留发展用地 5132.25 m ² 及设备购置。		建设地点和起止年限	稷山县化峪镇西段村 2023 年 12 月-2024 年 12 月底				
总投资额	5575.69 万元		资金来源及构成	除申请中央资金补助外, 其余资金由山西晋龙养殖股份有限公司自筹				
	合同估算额 (万元)	招标范围 全部招标 部分招标	招标组织形式 委托招标 自行招标		招标方式 公开招标 邀请招标		不采用招标方式	
建安工程	2596.59	√	√		√			
设备购置	2069.5	√	√		√			
勘察设计	52.04						√	
监理	70.71						√	
其他	786.85						√	
拟选择的招标公告发布媒介		山西招投标网 (http://www.sxbid.com.cn)						
拟选择的招标代理机构								
核准意见:								
一、该项目勘察设计、监理合同估算额未达到强制招标的规模标准, 同意建设单位提出的不招标的申请。 二、该项目建安工程、设备购置合同估算额已达到强制招标的规模标准, 同意建设单位提出的全部委托招标代理机构公开招标的申请。 三、该项目招标公告必须在山西招投标网 (http://www.sxbid.com.cn) 发布, 中标候选人结果也必须在该网站公示。 四、该项目应在山西省评标专家库抽取评标专家。 五、建设单位和委托招标代理机构应严格按照我局核准的招标方案进行招标。								
稷山县行政审批服务管理局 (盖章) 2023 年 10 月								